

**Projeto de Resolução Nº 16/2025**

Concede Título de Cidadão Barbalhense a personalidade que indica e dá outras providências.

O Parlamentar **André Feitosa**, no uso de suas atribuições legais, com fundamentos no art. 80, III, do Regimento Interno da Câmara Municipal de Barbalha/CE, vem, propor o presente Projeto de Lei para apreciação do Plenário:

Art. 1º - Fica Concedido o Título de Cidadão Barbalhense ao Senhor **Gilmar Luiz Bender**.

Parágrafo único – A Outorga da comenda será feita em Sessão Solene em data e local a ser marcada pelo homenageado até o dia 22 de dezembro de 2028.

Art. 2º - Esta Resolução entrará em vigor da data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Barbalha/CE, em  
30 de maio de 2025.

**André Feitosa**  
Vereador  
Autor

## **BIOGRAFIA E CURRÍCULO**

Empresário renomado no setor calçadista e da construção civil, referência em esfera nacional, Gilmar Bender é figura ativa no processo de industrialização e no crescimento de outros segmentos do desenvolvimento econômico em Juazeiro do Norte, na região do Cariri. Empreendedor, pai, avô e devoto do “Padim Ciço”, deixou a terra dos pampas gaúchos para apostar no seu próprio futuro em uma região que ele define como sua “terra santa”.

O empresário e empreendedor Gilmar Luiz Bender nasceu em novembro de 1964 em Porto de Lucena/RS. As vitórias que contabiliza são contadas desde cedo. Na juventude caminhava cerca de 10km num trajeto de casa a escola que estudava na época. Os dias eram passados na labuta agrícola, e a noite estudava com fervor. Com o passar dos anos estudar ficava cada vez mais difícil. Para terminar o colegial se mudou para um pensionato onde dividia quarto com outros alunos a 80km da sua cidade natal. Nutria o desejo de ser engenheiro, mas por pertencer a uma família humilde e sem recursos não tinha dinheiro pra custear a faculdade, mas uma oportunidade mudaria sua vida em definitivo: Uma vaga para curso de técnico em Mecânica de Máquinas e Equipamentos com foco em calçados e componentes, pela fundação Escola Técnica Liberato Salzano Vieira da Cunha, em novo Hamburgo (RS). Após formado foi trabalhar em uma indústria direcionada pelo curso e logo após começou a fazer instalação de máquinas no país afora.

Desde muito cedo, Gilmar desenvolveu visão global de negócios, fruto, em grande parte, da própria experiência de vida. A convite do empresário Severino Gonçalves Duarte, veio morar em Juazeiro do Norte/CE, a fins de Auxiliá-lo no desenvolvimento de sua empresa.

A partir de 1991, Gilmar sentiu que era o momento de realizar seus ideais e começar a trabalhar para si, criando assim a empresa BEGAM – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE CALÇADOS LTDA. situada na cidade de Juazeiro do Norte/CE, empresa essa voltada para fabricação de calçados e recuperação de plásticos. Com quase uma década de sucesso, Gilmar

com sua visão de empreendedor e vendo a necessidade de expandir seus negócios, fundou uma nova empresa, denominada TECNOLITY.

Em 07 de maio de 1998, a empresa, Tecnolity do Nordeste Ltda., situada na mesma cidade, foi fundada. Com uma área total de 16.000m<sup>2</sup>, nessa época, a Tecnolity tinha como objetivo a fabricação de calçados de Poliuretano, atendendo, principalmente, as fábricas de calçados do Ceará.

No ano de 2009, a Tecnolity se tornou uma grande indústria de calçados no Ceará, atingindo seu grande marco ao firmar sua parceria com a Alpargatas S/A, parceria esta que viria a ter mais de 10 anos de duração, com um quadro de 1.500 funcionários. A Tecnolity abrangia em seu segmento processos de fabricação de diversos itens: palmilhas, solados, sandálias, componentes dos calçados, matrizes de moldes fabricados em alumínio, entre outras atividades, visando atender as demandas da indústria Alpargatas. A empresa participou diretamente das maiores inovações da marca Havaianas, chegando a produzir 30% da produção nacional e internacional da marca.

Já no ano de 2010 o empresário Gilmar Luiz Bender, fundou mais uma empresa no ramo de calçados, a TECNOBOR INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA. situada em CAMPINA GRANDE/PB. A concepção deste projeto foi diretamente relacionada ao sucesso da Tecnolity no estado do Ceará. Com o objetivo de expandir, mais ainda, seus negócios e atender uma demanda crescente de seus produtos, Gilmar, escolheu o estado da Paraíba como local ideal para implantação da Tecnobor, por estar localizado no centro da região Nordeste, oferecendo melhores oportunidades de logística de distribuição de seus produtos para os demais estados da região.

No ano de 2013, percebendo uma grande demanda do mercado da construção civil na região do Cariri, Gilmar Luiz Bender decidiu entrar para o ramo, desenvolvendo inicialmente duas empresas. A primeira delas foi a BENDERMIX CONCRETOS, que produz material de concretagem para o abastecimento de construções de grande, médio e pequeno porte na região do Cariri, e logo em seguida a

INDÚSTRIA DE PRE-MOLDADOS SANTA ROSA, em amplo processo de expansão. Atualmente, as duas empresas são consideradas como as melhores e maiores do segmento na região do Cariri.

Em 2016, Gilmar Bender teve uma nova visão de mercado, usando seu lema “inovar para crescer”, decidiu ingressar de forma mais incisiva e direta no mercado da construção civil na região do CARIRI, fundando uma nova empresa: BENDERPAR EMPREENDIMENTOS, atualmente considerada como uma das maiores do segmento.

A Benderpar trouxe consigo com um grande diferencial tecnológico e inovador para o mercado da região do Cariri: Empreendimentos com casas fabricadas em concreto, que ficam prontas em apenas um dia. O primeiro empreendimento do grupo foi lançado em 2019, o BENDERVILLE LAGOA SECA, com um total de 130 casas prontas para venda, na cidade de Juazeiro do Norte, e foi um verdadeiro sucesso que modificou de forma significativa a história da construção civil na região. O segundo empreendimento foi lançado em 2020, e fica localizado na cidade de Barbalha-Ce, denominado como BENDERVILLE LIBERDADE, até o fim da sua construção o empreendimento abrangerá mais de 2.500 casas. E atualmente no ano de 2024 foi lançado o novo empreendimento denominado de BENDERVILLE PEDRINHAS que terá 470 casas prontas para venda, no bairro Pedrinhas em Juazeiro do Norte-ce. A empresa está em constante desenvolvimento e expansão, e tem como visão de futuro o lançamento de inúmeros novos empreendimentos, tanto na região do Cariri, quanto em outras cidades do estado do Ceará.

As inovações impostas por Gilmar Bender, o levou a firmar mais uma parceria de sucesso que deixaria um marco na região do Cariri. Ainda no ano de 2020, firmou parceria entre a sua empresa BENDERPAR EMPREENDIMENTOS e a renomada WR ENGENHARIA, para a construção do marco arquitetônico na cidade de Juazeiro do Norte, um edifício de alto padrão denominado SELETO que reúne sofisticação e modernidade, no coração do bairro lagoa seca, com 42 apartamentos de 237m². A parceria entre as gigantes empresas, gerou frutos e já planejam novos investimentos tanto na região do Cariri quanto na capital Cearense.

Gilmar Bender pertence ao seletto grupo de empresários que prefere criar novas vertentes descobrindo espaços em nichos de mercado até então não explorados. Para ele, a palavra inovação é o verbete fundamental para quem quer ter sucesso nos seus negócios e na sua própria vida. Atualmente o desejo de Gilmar Bender é continuar investindo no segmento da construção civil, na busca de novas tecnologias e oportunidades de negócios que



**Estado do Ceará**  
**Câmara Municipal de Barbalha**

Rua 7 de setembro, nº 77, centro, CEP: 63.090-015

favoreçam a região do Cariri, seja na geração de emprego e renda ou no desenvolvimento da cidade.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Barbalha/CE, em  
30 de maio de 2025.

**André Feitosa**

Vereador

Autor